

# LWOWSKA 33

# M188

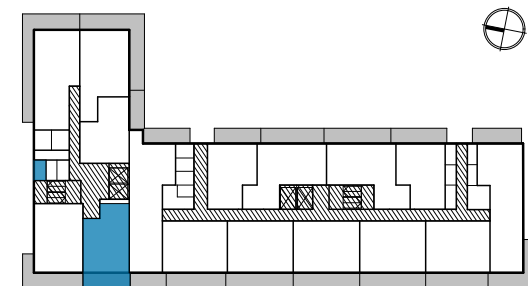
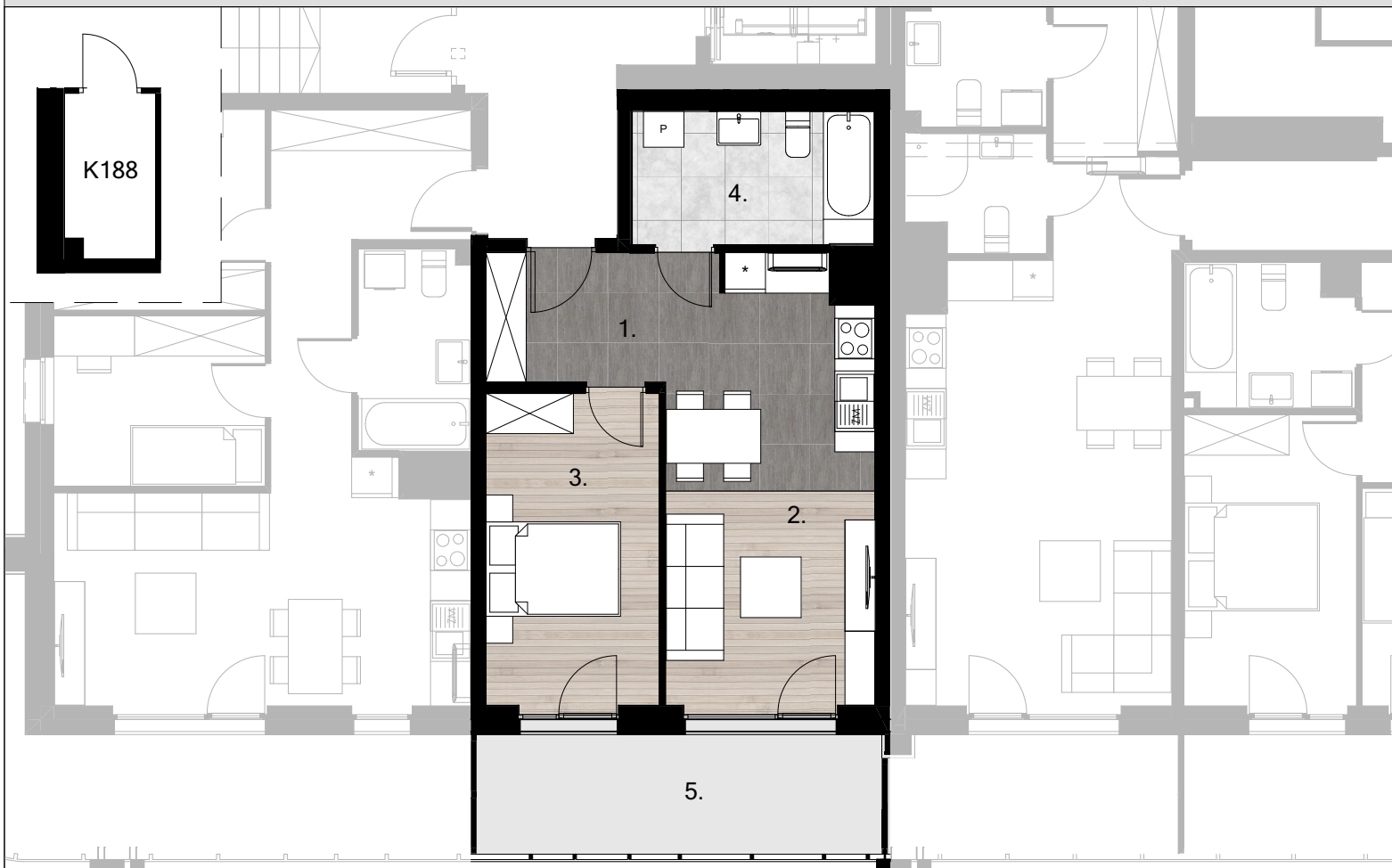
Budynek mieszkalny wielorodzinny  
z lokalami usługowymi oraz garażem  
podziemnym

Powierzchnia: **44,34 m<sup>2</sup>**

Ilość pokoi: **2**

Piętro: **10**

Klatka: **2**



Al. Żołnierzy I Armii Wojska Polskiego

## Powierzchnia użytkowa mieszkania:

|                |       |
|----------------|-------|
| 1 Korytarz     | 6,13  |
| 2 Salon+a.kuch | 19,25 |
| 3 Sypialnia    | 11,85 |
| 4 łazienka     | 7,11  |

**44,34 m<sup>2</sup>**

## Powierzchnia do wyłącznego korzystania:

|          |       |
|----------|-------|
| 5 Loggia | 10,67 |
|----------|-------|

**10,67 m<sup>2</sup>**

|                         |      |
|-------------------------|------|
| K188 Komórka lokatorska | 3,30 |
|-------------------------|------|

**3,30 m<sup>2</sup>**

### Uwagi:

Niniejsza broszura nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego. Przedstawione rzuty mają charakter poglądowy. Mieszkanie i taras nie będą wyposażone w widoczne na rzucie elementy sanitarne, drzwi wewnętrzne, meble, sprzęty RTV i AGD oraz wyposażenie ogrodowe. Rozmieszczenie urządzeń sanitarnych i kuchennych jest przykładowe i może ulec zmianie. Powierzchnie i wymiary mogą ulec niewielkim zmianom wynikającym z realizacji obiektu. Powierzchnia użytkowa mieszkania obliczona zgodnie z normą PN-ISO 9836:2022-07 oraz stosownym rozporządzeniem.

Powierzchnię loggii i tarasów zmierzono umownie do wewnętrznej krawędzi pochwyty balustrady.

Niniejsza wizualizacja budynku nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego. Przedstawiona wizualizacja ma charakter poglądowy, wygląd budynku i przyjęte rozwiązania techniczne mogą ulec niewielkim zmianom wynikającym z realizacji obiektu.

**K+ARCHITEKCI**

"K+ARCHITEKCI" Sp. z o.o. ul. Langiewicza 18, 35-021 Rzeszów,  
tel. 602 112 018 e-mail: info@kplusarchitekci.pl  
www.kplusarchitekci.pl

**vispro** Development  
Dalia Sobieszkańska Sp. K.

ul. Witolda 6C, 35-302 Rzeszów  
tel. +48 17 852 70 04, e-mail: biuro@vispro.pl

Skala 1:100

